

KONTORFELLESKAP - MNA

ANDREAS S. CHRISTENSEN  
KJELL DAGESTAD  
TOR HANNIBAL FOSSUM  
KIM FRIIS-MØLLER  
ØYSTEIN HELLAND  
KNUT ARNE HOLTHE  
TOR INGEBRIGTSEN  
GEIR KNUFSEN  
STIAN FINNE LANGE  
RAGNVALD HOLM LJE

ADVOKATFULMEKTIGER  
MED ADVOKATBEVILLING  
LENE B. SØRLIE  
CECILIE C. WAAGE  
MARIUS STEEN  
SVEN KROHN  
SUZANNE H. NORVANG

AUTORISERTE  
ADVOKATFULMEKTIGER  
HÅVARD FLATLAND  
TONJE GIERTSEN  
MORTEN E. BRINKER

POSTBOKS 400  
1302 SANDVIKA

TEL. (+47) 67 52 23 23  
FAX. (+47) 67 52 23 20

E-POST: KD@KCO.NO

RÅDM. HALMRASTS VEI 7  
KREDITKASSEGÅRDEN  
4. ETG.

AVTALT ANSVARS-  
BEGRENSNING, DSTL § 232

ORG.NR. 988 973 688 MVA

WWW.KCO.NO

MEMBER OF  
EUROPEAN LAW FIRM  
EUROPEISK ØKONOMISK  
FORETAKSGRUPPE (EØFG)

MED KONTORER I:

BELGIA, DANMARK, ESTLAND,  
FINLAND, FRANKRIKE, HELLAS,  
HOLLAND, IRLAND, ITALIA, KYPROS,  
MALTA, NORD-IRLAND, NORGE,  
POLEN, PORTUGAL, ROMANIA,  
SLOVENIA, SPANIA, SVETS, SVERIGE,  
ENGLAND, Tsjekkia, TYSKLAND,  
UNGARN, ØSTERRIKE

WWW.EUROPEAN-LAW-FIRM.COM

Sandvika, den 1.april 2009

## INNBERETNING

TIL

ASKER OG BÆRUM TINGRETT

I

BO NR. 09-018303KON-AHER/1: THT BYGG & ANLEGG AS

ORG.NR. 989 813 439

**1 ADRESSATER FOR INNBERETNINGEN**

**2 IDENTIFIKASJON AV HVEM SAKEN GJELDER**

2.1 Navn

2.2 Adresse

2.3 Organisasjonsnummer

2.4 Vedtektsfestet formål

**3 KONKURSÅPNINGEN**

3.1 Konkursen

3.2 Grunnlag

3.3 Fristdagen

3.4 Frist for fordringsanmeldelse

**4 BOBESTYRELSEN**

4.1 Bostyrer

4.2 Borevisor/kreditorutvalg

**5 NÆRMERE OM SELSKAPET OG DETS ØKONOMISKE VIRKSOMHET**

5.1 Opplysninger om selskapets stiftelse/aksjonærsammensetning m.v.

5.2 Styre-/daglig leder

5.3 Revisor

5.4 Nærmere om selskapets økonomiske virksomhet

**6 BOETS STILLING OG STATUS**

6.1 Aktiva

6.2 Passiva

**7 KREDITORENES STILLING**

**8 OMSTØTELIGE DISPOSISJONER, STRAFFBARE FORHOLD,**

**KARANTENEBETINGENDE FORHOLD**

**9 VIDERE BOBEHANDLING - FREMDRIFTSPLAN**

## 1 ADRESSATER FOR INNBERETNINGEN

- Asker og Bærum tingrett.

Innberetningen er også sendt til følgende:

- Konkursdebitor.
- Kreditorer som har meldt krav pr. dags dato.
- Skatt Øst
- Konkursregisteret.
- NAV Lønnsgaranti

## 2 IDENTIFIKASJON AV HVEM SAKEN GJELDER

### 2.1 Navn

THT Bygg & Anlegg AS.

### 2.2 Adresse

Lysaker Torg 2, 1366 Lysaker.

### 2.3 Organisasjonsnummer.

989 813 439

### 2.4 Vedtektsfestet formål.

*"Byggmestervirksomhet. Selskapet skal også kunne delta i andre selskaper med lignende virksomhet, og kjøpe og selge aksjer eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretak".*

### **3 KONKURSÅPNINGEN**

#### **3.1 Konkursen.**

Konkurs ble åpnet ved Asker og Bærum tingretts kjennelse av 11.02.09.

#### **3.2 Grunnlag**

Grunnlaget for konkursåpningen var begjæring om å ta selskapet under konkursbehandling fra flere ansatte i selskapet som ikke hadde fått utbetalt utestående lønn og skyldige feriepenger. På konkursåpningstidspunktet hadde Arbeidstilsynet varslet om stans i virksomheten, basert på et tilsyn på selskapets arbeidsplass ved HydroVækerø den 14.01.09.

#### **3.3 Fristdagen**

Fristdagen i hht. dekningsloven § 1-2 er 02.02.09.

#### **3.4 Frist for fordringsanmeldelse**

Fristen for anmeldelse av fordringer til bostyrer utløp 18.03.09.

Anmeldelse av fordringer i konkursbo avbryter foreldelse, jfr. foreldelsesloven § 18 nr. 2 og blir fordringen godkjent, løper ny foreldelsesfrist på 10 år fra boets slutning, jfr. foreldelsesloven § 21, nr. 3. Blir fordringen avvist eller ikke gjenstand for prøvelse, reguleres foreldelse av foreldelsesloven § 22, nr 2.

For sent anmeldte fordringer skal også prøves og medtas under bobehandlingen forutsatt at anmeldelsen er kommet før boet opptas til slutning. Prøving av fordring er avhengig av at det vil bli utdelt dividende til vedkommende klasse av fordringer. En etteranmeldelse er fristavbrytende etter foreldelsesloven § 18 nr. 2, første punktum, men går ikke inn under reglen om at fristavbrytelsen anses å være skjedd allerede ved konkursåpningen.

## **4 BOBESTYRELSEN**

### **4.1 Bostyrer**

Som bostyrer er oppnevnt:

Advokat Kjell Dagestad

Rådmann Halmrasts vei 7, 1302 Sandvika

Postboks 400, 1302 Sandvika

Telefon 67 52 23 23

Telefaks 67 52 23 20

E-post kd@kco.no

### **4.2 Borevisor/kreditorutvalg**

Det foreslås ikke oppnevnt borevisor. Boet har ikke midler til dette og bostyrer vil eventuelt komme nærmere tilbake til dette spørsmål som i så fall vil bli tatt opp med tingretten idet det da må stilles særskilt garanti fra det offentlige knyttet til slik oppnevning.

Det foreslås heller ikke oppnevnt kreditorutvalg, idet ingen av kreditorene har meldt sin interesse overfor bostyrer til å delta i noe kreditorutvalg, og dette anses heller ikke nødvendig..

## **5 NÆRMERE OM SELSKAPET.**

### **5.1 Opplysninger om selskapets stiftelse mm.**

Selskapet er stiftet 05.05.06 med en aksjekapital på NOK 102.000 som er fullt innbetalt. Selskapets stiftere var:

Gerd Hansen, Sandefjord.

Tommy Pareli Vang-Hansen, Nesøya

Torgeir Hans Hansen, Sandefjord

Selskapets aksjonærer har fra stiftelsen vært de ovennevnte tre personer som hver har hatt en eierandel på 33,3 %.

Forut for konkursåpningen skal imidlertid samtlige aksjer i selskapet være overdratt for NOK 1 til Bo Herbert Ingvar Markuszewska, som med virkning fra 17.01.09 også inntrådte som styreleder i selskapet.

Bostyrer har imidlertid ikke mottatt noen skriftlig dokumentasjon knyttet til ovennevnte.

## **5.2 Styre/daglig ledelse**

Ved konkursåpningen hadde selskapet registrert slikt styre:

Styreleder – Bo Herbert Ingvar Markuszewska, Lysaker Torg 2, 1366 Lysaker (som er identisk med selskapets forretningsadresse), fra 17.01.09.

Styremedlemmer:

Zbigniew Tadeusz Olszowka, Lillehagveien 14, 1344 Haslum, fra 17.01.09.

Andrzej Pedziwiater, Lillehagveien 14, 1344 Haslum, fra 17.01.09.

Selskapet har ikke stått registrert med daglig leder i Foretaksregisteret.

Forut for at selskapet ble solgt har bostyrer lagt til grunn at selskapets daglige leder var Torgeir Hans Hansen.

### **5.2.1 Styreleders involvering i tidligere konkurser**

Bostyrer har ikke opplysninger om at styrets leder/selskapets eier tidligere har vært involvert i konkurser i Norge. Det er imidlertid opplyst at han har vært involvert i fem selskap i Sverige som er slått konkurs, hvorav to med tilknytning til byggebransjen, to i rengjøringsbransjen og ett bilselgerfirma. Disse forhold har funnet sted forut for at han skiftet navn til sitt nåværende og da het Herbert von Schön. Det er videre opplyst at han i 2004 ble slått personlig konkurs i Sverige.

### **5.3 Revisor**

Selskapets valgte revisor var AKTIV REVISJON AS, Fjordgaten 13B, 3125 Tønsberg (revisor nr. 981 872 894).

### **5.4 Nærmere om selskapets økonomiske virksomhet**

#### **5.4.1 Virksomhetsområde**

Selskapet har drevet entreprenørvirksomhet, med hovedvekt på underentrepriser. Pr. konkursåpningstidspunkt var selskapet involvert i flere prosjekter hvorav det største for Skanska Norge AS.

THH Bygg & Anlegg AS er opprinnelig et familieeid entreprenørselskap med røtter tilbake til 1977 da selskapet ble stiftet under navnet Byggmesterfirma T. Hansen – Torgeir Hans Hansen. Sitt nåværende navn fikk firmaet i 2006.

Pr. konkursåpningstidspunktet var det ikke virksomhet på selskapets anleggsplasser.

#### **5.4.2 Ansatte**

Samtlige ansatte i selskapet er sagt opp av bostyrer. Behandlingen av lønnskravene pågår, men er noe forsinket ut i fra vanlige rutiner, idet det har vært nødvendig med noe utfyllende kontrollering av det oppgitte grunnlag opp mot foreliggende lønnsregnskap.

#### **5.4.3 Regnskap**

Selskapets regnskaper er ført av HK Regnskap i Oslo. Regnskap er ført ut pr. 31.10.08. Bostyrer har innhentet regnskapsmateriale fra selskapets kontor på Lysaker, og i tillegg fått levert ytterligere regnskapsmateriale og bilag som har vært oppbevart i Sandefjord hos Torgeir Hans Hansen. Bostyrer har foreløpig ikke tilstrekkelig grunnlag til å konkludere om regnskapsførselen har vært i samsvar med gjeldende regelverk.

Bostyrer har merket seg at det i revisors beretning for regnskapsåret 2007 avgitt 18.09.08 er anført følgende om regnskapet:

*"Selskapets rutiner gjennom året for ajourhold av regnskapet og pålitelige regnskapsperiodiseringer har ikke vært tilfredsstillende".*

Forholdet vil bli gransket nærmere og omtalt i sluttinnberetningen.

#### **5.4.4 Pantsettelse**

Av panteutskrift fra Løsøreregisteret pr. konkursåpningen fremgår det at Bank 1 Oslo AS har pant i varelager, driftstilbehør og fordringer.

Av utskrift på selskapets kassakredittkonto fremgår at det er trukket et beløp på NOK 1.506.186,71 pr. 31.01.09.

Med bakgrunn i bankens krav og bostyrers overslag over antatt verdi av de pantsatte eiendeler, har bostyrer foretatt abandonering av de nevnte aktiva ved abandoneringsbeslutning av 20.02.09.

Samtidig er det gjort legalpantekrav gjeldende. Det vises til innberetningens pkt. 6.1.

#### **5.4.5 Mulige årsaker til konkurs – økonomisk utvikling.**

##### **5.4.5.1 Kontakt med konkursdebitor**

Bostyrer har hatt svært liten kontakt med konkursdebitor, som kun har vært tilgjengelig på telefon fra Polen. Det ble opplyst til bostyrer i forbindelse med konkursåpningen at Herbert Ingvar Markuszewska var reist til Polen, men ville ta kontakt med bostyrer når han kom tilbake. Bostyrer har fortsatt ikke lyktes i å få noe møte med Herbert Ingvar Markuszewska, som angivelig fortsatt skal oppholde seg i Polen.

Bostyrer har imidlertid hatt møter med Torgeir Hans Hansen, som var daglig leder i selskapet frem til medio desember 2008.

Bostyrer har også hatt møte med Bjørn Tangblad i selskapets lokaler på Lysaker. Tangblad var ansatt som prosjektingeniør fra juni 2008, og ble forespeilet en jobb som

daglig leder, noe han selv overfor bostyrer har opplyst at han ikke takket ja til.

#### **5.4.5.2 Generelle opplysninger**

Bostyrer har foreløpig ikke hatt anledning til å forta noen nærmere gransking knyttet til selskapets økonomiske virksomhet. Det er flere forhold som påkaller oppmerksomhet i forbindelse med driften av selskapet, og bostyrer tar sikte på å foreta en nærmere gjennomgang av disse forhold, som deretter vil bli omtalt i sluttinnberetningen.

I samtale med Torgeir Hans Hansen opplyste sistnevnt at det etter hans mening var særlig grunn til å peke på at firmaet hadde hatt for raskt vekst, kombinert med finanskrisen som hovedårsaker til konkursen.

#### **5.4.6 Antatt insolvenstidspunkt**

Bostyrer kan heller ikke konkludere med antatt insolvenstidspunkt. Imidlertid vises det til at det foreligger anmeldte krav i størrelsesorden NOK 15,7 mill. og at kravet fra Bank 1 Oslo AS ikke er tatt med i dette beløp, idet fordringen ikke er formelt anmeldt i boet. Medtas denne er fordringene på ca. NOK 17 mill. I tillegg kommer også lønns-og feriepengekrav til ansatte. Samtidig er verdien av selskapets aktiva begrenset og bostyrer anslår samlet verdi som i beste fall nedregulerer pantehavers gjeld, til et sted mellom NOK 500.000 og 1 mill.

Det fremstår som ganske åpenbart for bostyrer at virksomheten har vært insuffisient (passiva har vært større enn aktiva) over lengre tid.

Dersom det er mulig vil bostyrer søke å komme nærmere tilbake til mulig antatt insolvenstidspunkt, og herunder vurdere ansvars plassering i forhold til styrets ansvar.

## **6 BOETS STILLING OG STATUS**

## **6.1 Aktiva**

### **6.1.1 Bankinnskudd**

Bostyrer har gjort opp en bankkonto der det etter konkursåpningen er foretatt en tilbakebetaling fra NAV Trygd, hvilket har medført at boet har blitt tilført NOK 130.364,47.

I tillegg er det gjort opp renter på en depositumskonto med NOK 1.196,37.

### **6.1.2 Legalpant**

Hensett til at alle aktiva i selskapet var pantsatt til fordel for Bank 1 Oslo AS, fremmet bostyrer omgående etter konkursåpningen krav om innløsning av legalpant overfor banken. Etter avtale ble det foretatt en a-konto innbetaling på legalpant med NOK 40.000. Det er avtalt med banken at endelig avregning i forhold til nødvendigheten av å benytte legalpanten skal foretas i forbindelse med boets avslutning. På det nåværende tidspunkt er det usikkert hvorvidt legalpantet vil bli benyttet.

### **6.1.3 Mulige omstøtelseskrav**

Bostyrers foreløpige gjennomgang av selskapets regnskaper og bilag har vist at det ble foretatt en betaling 10.11.08 med NOK 180.000 til Bemanningssenteret Norge AS. Etter nærmere vurdering har bostyrer fremmet omstøtelseskrav overfor selskapet ved brev av 24.03.09. Det er satt frist på 14 dager for betaling. Saken vil bli gitt prioritert oppfølging fra bostyrers side og det kan på nåværende tidspunkt ikke sies noe sikkert om utsiktene til å få beløpet tilbakebetalt. Dersom slik tilbakebetaling ikke finner sted frivillig, vil bostyrers måtte vurdere mulige rettslige skritt.

## **6.2 Passiva.**

Det er anmeldt i alt 71 fordringer på til sammen NOK 15.697.836,01 jfr. vedlagte fordringsliste. Det gjøres uttrykkelig oppmerksom på at fordringene ikke er prøvet av bostyrer men kun notert ned med de anmeldte beløp. Det gjøres videre oppmerksom på at det vil bli anmeldt lønns- og feriepengekrav fra tidligere ansatte som vil inngå som prioriterte krav av kl. I.

## **7 KREDITORENES STILLING**

Med den status boet har pr. i dag er det åpenbart at det ikke vil bli dekning til uprioriterte kreditorer. Disse vil således ikke motta ytterligere underretning om bobehandlingen med mindre de særskilt anmoder om dette. Sluttinnberetning og andre redegjørelser vil bli lagt ut på bostyrers hjemmeside [www.kco.no](http://www.kco.no) under menyen konkursboer og kan lastes ned der.

## **8 OMSTØTELIGE DISPOSISJONER, STRAFFBARE FORHOLD, KARANTENEBETINGENDE FORHOLD**

### **8.1 Omstøtelige disposisjoner**

Det vises til det som er sagt foran under pkt. 6.1.3. Det tas imidlertid uttrykkelig forbehold om at det så langt kun er foretatt en foreløpig gransking og gjennomgang av debtors regnskaper og at det vil kunne dukke opp andre forhold som også anses omstøtelige. Dette vil bli nærmere omtalt i sluttinnberetningen.

### **8.2 Straffbare forhold**

Det er for tidlig for bostyrer å konkludere noe mht. straffbare forhold. Dette vil bli nærmere omtalt i sluttinnberetningen.

### **8.3 Karantenebetingende forhold**

Også i relasjon til forslag om mulig ileggelse av konkursskarantene er det for tidlig å trekke noen endelig konklusjon. Bostyrer peker imidlertid på at styreleder kun har fungert noen få uker forut for konkursåpningen, og neppe kan være ansvarlig for den økonomiske utvikling eller den drift av selskapet som har funnet sted tidligere.

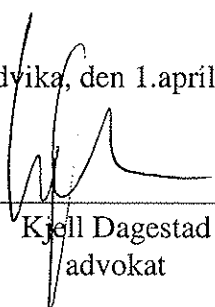
Bostyrer vil således også måtte vurdere karantenespørsmålet opp mot selskapets tidligere styreleder og styre/daglig ledelse. Dette vil bli gjort og forholdet vil bli omtalt i sluttinnberetningen.

## 9 VIDERE BOBEHANDLING – FREMDRIFTSPLAN

Den videre bobehandling vil i det vesentligste bestå i en ytterligere behandling av lønnskrav, gransking og gjennomgang av selskapets økonomiske virksomhet, regnskap, bilag m.m., oppfølging av omstøtelseskrav og annet ordinært boarbeid.

Bostyrer kan på det nåværende tidspunkt ikke si noe sikkert om når bobehandlingen vil kunne avsluttes, men etter all sannsynlighet vil dette skje i løpet av inneværende år.

Sandvika, den 1.april 2009



---

Kjell Dagestad  
advokat

Vedlegg: Fordringsliste

Sist oppdatert: 30.03.09

## BO NR.: 09-018303KON-AHER/1: THT BYGG & ANLEGG AS

Nr.	Mottatt dato	Anmeldte fordringer	Beløp	Massekrav	1. Prioritet	2. Prioritet	Upprioritert	Etterprioritert
1	13.02.2009	Würth Norge AS	343 757,91				343 757,91	
2	13.02.2009	Norgros Handel AS	268 619,28				268 619,28	
3	13.02.2009	Erstattes av fordr. Nr. 42!	-					
4	13.02.2009	Utleiecompagniet AS avd.Kjeller	14 671,84				14 671,84	
5	13.02.2009	Bemanningssenteret Norge AS	1 849 499,00				1 849 499,00	
6	13.02.2009	Revisjonsfirmaet Hem,Langemyhr	12 500,00				12 500,00	
7	16.02.2009	Proffpartner AS	181 582,55				181 582,55	
8	16.02.2009	Birger N. Haug AS	5 252,97				5 252,97	
9	16.02.2009	Løvenskiold Handel AS	605 833,29				605 833,29	
10	16.02.2009	Xerox AS	7 777,12				7 777,12	
11	16.02.2009	Lysaker Torg AS	111 352,60				111 352,60	
12	16.02.2009	Traktorhuset AS	2 959,81				2 959,81	
13	16.02.2009	Motek AS	27 997,72				27 997,72	
14	17.02.2009	Nordea Finans Norge AS	95 089,00				95 089,00	
"	17.02.2009	Nordea Finans Norge AS	93 109,00				93 109,00	
15	17.02.2009	lf	11 995,00				11 995,00	
16	17.02.2009	Norge Bygges AS	21 517,60				21 517,60	
17	17.02.2009	Telenor Mobil AS	2 313,55				2 313,55	
18	20.03.2009	Skatteetaten	2 671 944,00				60 217,00	193507
19	18.02.2009	Lysaker Torg AS	627 197,00		2 418 220,00		627 197,00	
20	18.02.2009	Victoria Drammen AS	2 858,18				2 858,18	
21	18.02.2009	lf Skadeforsikring	1 758,17				1 758,17	
22	18.02.2009	Job Norway NUF	207 684,82				207 684,82	
23	19.02.2009	YX Energi Norge AS	58 115,17				58 115,17	
24	20.02.2009	Funnemark Larvik AS	1 394,93				1 394,93	
25	20.02.2009	DnB NOR Finans	17 406,27				17 406,27	
26	20.02.2009	Byggetjenester Mojecki	459 283,82				459 283,82	
27	20.02.2009	Sigma M. Szezerek	392 883,35				392 883,35	
28	20.02.2009	Mesa AS	8 125,20				8 125,20	
29	23.02.2009	Storeng, Beck & Due Lund MNA	36 601,84				36 601,84	
30	23.02.2009	Hurtig-Gutta Transport AS	4 661,00				4 661,00	
41	23.02.2009	NAV Bidragfogden	33 240,00					33 240,00

42	03.03.2009	Forysiak Zbigniew Janusz	370 196,20		370 196,20
43	03.03.2009	BAAS AS	376 861,81		376 861,81
44	02.03.2009	Dimensjon AS	707 074,97		707 074,97
45	02.03.2009	Wenaas AS	8 576,97		8 576,97
46	02.03.2009	Dekksrive Arnfinn Skoli AS	18 709,41		18 709,41
47	25.02.2009	Umoe IKT AS	6 771,50		6 771,50
48	25.02.2009	Telenor Bedrift AS	4 949,12		4 949,12
49	24.02.2009	Utleiecompagniet AS avd.Kjeller	18 908,71		18 908,71
50	24.02.2009	MTU Communications AS	939,74		939,74
51	23.02.2009	Telecom Sandefjord AS	9 752,00		9 752,00
52	25.02.2009	Stor Oslo Service AS	874,42		874,42
53	11.03.2009	Skilthuset Kursiv AS	17 674,00		17 674,00
54	11.03.2009	Telenor Bedrift AS	18 593,44		18 593,44
55	11.03.2009	Torger-Peder Øvstebø	11 815,00		11 815,00
56	11.03.2009	Oslo Kemnerkontor	570 499,00		567 533,00
57	11.03.2009	Scan Profile AS	174 203,98		174 203,98
58	11.03.2009	H.C. Thauglands Trælattorr.	225 352,12		225 352,12
59	11.03.2009	Europrofil AS	4 140,00		4 140,00
60	11.03.2009	Montasjemateriell AS	37 178,22		37 178,22
61	16.03.2009	Hafslund Fakturaservice AS	44 225,52		44 225,52
62	20.03.2009	Telenor Bedrift AS	2 193,15		2 193,15
63	20.03.2009	Telenor Mobil AS	2 328,93		2 328,93
64	20.03.2009	Holte Byggsafe AS v/Creno	32 860,04		32 860,04
65	20.03.2009	Rex Bygg AS	437 648,97		437 648,97
66	20.03.2009	Holte Byggsafe AS	50 222,67		50 222,67
67	20.03.2009	Skedsmo Kommune ø.k.avd.	7 920,00		7 920,00
68	20.03.2009	Trio Entreprenør AS	3 210 976,00		3 210 976,00
69	30.03.2009	MaxBygg Romerike AS	63 243,00		63 243,00
70	30.03.2009	Moland AS	18 491,63		18 491,63
71	30.03.2009	Vestcon Bygg & Anlegg	1 065 673,50		1 065 673,50
				-	
			15 697 836,01	33 240,00	2 418 220,00
					13 049 903,01
					196 473,00
					2966