

BILAG 1

FORELØPIG INNBERETNING

TIL

NORDMØRE TINGRETT

Domstol nr. 1152

Bo nr. 07-065665KON-NOMO Kapital & Finans AS

ORG.NR: 987 015 314

FRISTDAG: 26.4.2007

Bobestyrer: advokat Asbjørn Røvik

IV. BOBESTYRELSEN.

Som bobestyrer oppnevnte Nordmøre tingrett advokat Asbjørn Røvik, Storgt. 21, 6509 Kristiansund, telefon 71 57 04 90, telefaks 71 57 04 99, e-post: roevik@advokatkontorer.no. Det er foreløpig ikke oppnevnt borevisor eller kreditorutvalg.

V. SAMARBEIDENDE SELSKAPER.

a) Rent Engineering AS (974346818)

Selskapet hadde frem til juni 2006 navn: T. Brændengen Maskinutleie AS. I e-post datert 29.05.07 gir styreleder Unhjem følgende opplysninger om aksjonærsammensetningen gjennom oversendelse av kopi av aksjeboken:

Vidar Vågen 25 aksjer a 2.000,-
Rune Unhjem 25 aksjer a 2.000,-

b) Rent Gruppen AS (981305450)

Selskapet hadde frem til 2007 navn : VV Holding AS. I e-post datert 29.05.2007 gir Styreleder Unhjem følgende opplysning om aksjonærsammensetningen gjennom oversendelse av kopi av aksjeboken:

Vidar Vågen 151 aksjer a 1.000,-
Rune Unhjem 102 aksjer av 1.000,-
Guttorm Ryste Gulbransom 12 aksjer a kr. 1.000,-
Tom Erik Vraadal Løseth 12 aksjer a 1.000,-
Johan Pontus Bergsman 12 aksjer av 1.000,-
Vanquish AS (org.nr. 885506712) 11 aksjer av 1.000,-

c) RB Poland SO Zoo, Okrezna 9a, 02-916 Warszawa.

Styreleder Rune Unhjem opplyser i e-post datert 29.05.07 følgende:
"Dette er et polsk aksjeselskap. Det eies av Rent Gruppen AS."

VI. KONKURSDEBITORS VIRKSOMHET.

Selskapet ble stiftet den 19.06.2004, og registrert i Foretaksregisteret den 08.07.2004. Av selskapets vedtekter fremgår det at formålet var:

"Investeringsvirksomhet, kapitalplassering, meglervirksomhet, eiendomsdrift, handel, agentur, kjøp og salg av eiendommer, kjøp og salg av bedrifter, konsulentvirksomhet, servicetjenester – samt annen virksomhet som naturlig hører inn under det foran nevnte."

Til tross for at driften omfattet utleie av personell i hele 2006, ble først den 25.01.2007 selskapets formål endret til følgende:

"Bygg og anlegg, utleie av arbeidskraft, investeringsvirksomhet, kapitalplassering, meglervirksomhet, eiendomsdrift, handel, agentur, kjøp og salg av eiendommer og båter, konsulentvirksomhet, servicetjenester – samt annen virksomhet som naturlig hører inn under det foran nevnte".

Selskapet er registrert med adresse i Todalen, men bobestyrer kan ikke se at det er drevet virksomhet fra denne adressen. Derimot synes virksomheten å være drevet fra leide lokaler i Florø og i Oslo. Det antas at selskapets ledelse valgte nevnte kontorkommune ut fra satsen på arbeidsgiveravgift. Bobestyrer vil be styre hos konkursdebitor om en nærmere redegjørelse om forholdet.

VII. REGNSKAP.

a) Ført regnskap.

Regnskapet frem til konkursåpningen er opplyst bokført. Det er fremlagt resultatregnskap med angitt periode 12/2006, samt regnskap for de måneder det var drift i 2007. Det er ikke utarbeidet offisielt regnskap eller selvangivelse m/nødvendige vedlegg for inntektsåret 2006.

b) Nøkkeltall fra det fremlagte resultatregnskap og balanse pr. 31.12.2006.

Driftsinntekter	Kr 50 825 142
Varekostnader	Kr 252 114
Lønnskostnader	(Kr 32 307 839)
Avskrivinger	(Kr 271 761)
Andre driftskostnader	(Kr 22 824 291)
Sum driftskostnader	(Kr 55 151 777)
Driftsresultat	(Kr 4 326 635)
Finanskostnader	(Kr 763 839)
Finansinntekter	(Kr 483 522)
Finansresultat	(Kr 1 247 361)
Skattekostnad	
Resultat - underskudd	(Kr 5 573 997)

Aktiva	Kr 13.576.652
Fremmedkapital	Kr 18.326.591
Egenkapital	Kr (4.749.939)

Regnskapet for 2007 viser et underskudd på kr. 3.621.423 for perioden 1/1 og frem til konkursåpning 26.04.2007. Det er noe uklart hvorvidt de kreditnota som er nevnt under pkt. IX b) da er hensyntatt.

Bostyrer vil kommentere regnskapstallene i senere redegjørelser.

Insolvenstidspunktet kan vanskelig bestemmes nøyaktig, men antas å ha inntrådt i løpet av høsten 2006.

BOETS STILLING OG STATUS.

VIII. OMSTØTELIGE DISPOSISJONER.

Av den gjennomgang som bobestyrer har foretatt kan det synes som om det er disposisjoner som kan være omstøtbare. Dette gjelder disposisjoner hvor selskapets tillitsvalgte er involvert. Det synes å være foretatt disposisjoner som har begunstiget selskap og/eller personer som er sentral på eiersiden/som tillitsvalgte hos konkursdebitor.

Bobestyrer vil, forutsatt at det stilles midler til rådighet, få prøvet disse disposisjoner.

IX. TILBAKEFØRING AV UNDERSKUDD.

Konkursdebitor hadde i 2005 er overskudd og det er opplyst at det er innbetalt skatt med kr. 192.944,-. Regnskapet viser et underskudd i 2006 på over 5 mill. Det er også et underskudd i 2007.

Med hjemmel i skattelovens § 14-7 kan det ved opphør av næringsvirksomhet (konkursåpningen) kreves gjenåpning av ligningen for de to foregående år.

Regnskap m/selvangivelser for 2006 og 2007 vil bli innsendt, og endring av inntekten for 2005 vil bli krevet endret.

Skattefutures krav mot boet er oppstått før konkursen, mens boets krav på tilbakeføring av underskudd/krav om tilbakebetaling av innbetalt skatt for 2005 vil være oppstått etter

konkursåpningen. Videre medfører en omligning at det kommuneskatten kreves refundert og det kan således, etter bobestyrers mening, ikke foretas motregning med det krav som staten har betaling av merverdiavgift. Gjensidighetetskravet er ikke oppfylt, jfr. Rt 2006, s 343.

X. EIENDELER.

a) Bankinnskudd.

Selskapet hadde følgende bankkonti med saldo ved konkursåpningen:

3720.12.37298	kr 11.750,90 (driftskonto)
3720.12.37328	kr 1.800,00 (skattetrekkskonto)
3720.12.37301	kr 0,00 (MVA)
3720.12.40574	kr 0,00 (høyrente)

b) Utestående fordringer.

Selskapets inngikk den 31.08.2006 en factoringavtale med Svea Finans AS vedrørende innfordring av selskapets utestående fordringer. Etter opplysning fra Svea Finans AS hadde dette selskap på konkurstidspunktet, fordringer for til sammen ca. 5.000.000,- til innfordring for konkursdebitor. I forbindelse med konkursen mottok Svea Finans AS den 25.04.07 flere kreditnota pålydende til sammen kr. 3.560.776,-. Disse kreditnota er etter hva som er opplyst kreditering av tidligere urettmessig fakturering av overtidstimer. Hvorfor fakturering skjedde i strid med inngåtte avtaler vil bli søkt redegjort for i senere innberetninger.

Ifølge brev av 15.05.2007 fra Svea Finans AS skylder konkursdebitor Svea Finans AS kr 1 406 845 pr. brevets dato. Beløpet er forskudd på utestående fordringer. Ifølge factoringsselskapet vil det lite trolig komme inn ytterligere beløp. Konkursdebitor har innestående kr. 800.000,- på marginkonto. Beløpet vil bli motregnet utbetalt forskudd.

Eventuelle fordringer som vil bli betalt vil gå til dekning av panthaver/factoringsselskapets tilgodehavende.

c) Inventar og utstyr.

Det har vært vanskelig å få oversikt over boets eiendeler, ettersom eiendelene er oppbevart på ulike steder i Norge. Daglig leder Rune Unhjem har i telefaks av 03.05.2007 oppgitt følgende aktiva:

- Biler:
Mercedes-Bentz, BN 97499, 1985-modell – Fjellhamar Park brakkerigg, Lørenskog.
Opel Ascona, UR 41930 – registrert på selskapet, ikke oppgitt av Unhjem.
Toyota Carolla, NB 81093 – Øyer ved Lillehammer.
Mitsubishi Galant, DF 93499 – Ryssdal ved Kristiansand.
Saab – Unhjem vet ikke hvor denne er.
- Båt:
Crowline cabin cruiser, RJB 158 – Strand Marina på Hvaler ved Fredrikstad.
- 3 bærbare pc'er – utlevert ansatte, usikkert hvor disse er.
- Bærbar PC Toshiba – Florø.
- 2 digitale fasttelefoner ISDN, 2005-modell med topocom – Florø.
- 3 tastatur logitech – Florø.
- 1 stk. 17 tommers LCD skjerm – Florø.

- 1 vifte til stasjonær pc – Florø.
- 1 kasse med tomme ringpermer – Florø.
- Bærbar PC Fujitsu Simens Amilo –Oslo.
- Bærbar PC Dell – Oslo.
- Bærbar PC Toshiba Satellite Pro – Oslo.
- Diverse håndverktøy – på lager Søviknes ved Brattvåg.
- Diverse arbeidsklær – på lager Søviknes ved Brattvåg.
- 2 stk. kontorpulter med div. beslektet utstyr – på lager Søviknes ved Brattvåg.

If har opplyst at minst en de bærbare PC'er er finansiert ved leasing.

Det utstyret, med unntak av biler og båt og som er frie midler i boet er solgt til Rune Unhjem for kr. 27.000,-.

Båten er bokført i regnskapet med verdi kr. 1.310.960,- før avskrivninger bokført i 2007 med kr. 400.000,-. Det antas at båten representerer en verdi på ca. kr. 250.000,-.

d) Kontanter.

Bobestyrer er ikke kjent med at selskapet hadde kontantbeholdning ved konkursåpningen. Det synes som om alle kontantuttak er bokført på mellomregningskonto med en eller flere av de tillitsvalgte/aksjonærene.

e) Fordring mot tidligere styreformann.

Det fremgår av regnskapet at tidligere styreformann urettmessig har uttatt kr. 200.000,- av selskapets midler. Styreformannen har bekreftet uttaket.

f) Rettstvister.

Bobestyrer er orientert om at konkursdebitor er involvert i flere rettstvister, dels som saksøker, og dels som saksøkt. I de saker hvor konkursdebitor er saksøker vil det utgå en orientering til kreditorene sammen

med frist for å stille garanti/midler til boets rådighet for å gjennomføre de enkelte hovedforhandlinger. I saker hvor konkursdebitor er saksøkt vil disse bli forsøkt løst uten hovedforhandlinger.

XI. PANTEFORHOLD.

Tel Rad AS, org.nr: 919 748 931, har den 17.04.2007 tatt pant i 4 motorvogner: NB 81093, DF 93499, UR 41930 og BN 97499. Utleggspantet kan omstøtes, men da verdien av bilene antas ikke å overstige vrakpanten, samt at det er usikkert hvor bilene er, vil oppsporingen av bilene kunne koste boet midler utover verdien av samme.

DnB NOR Finans AS har salgspant i båt.

Det er fremkommet påstand om at underskriftene på lånedokumentene er falske. Dette er tatt opp med DnB NOR Finans AS og forholdet vil avklares i den videre bobehandling.

Svea Finans AS innehar 1. prioritets pant i selskapets fordringer ifølge selskapets brev av 15.05.2007, jfr. også pkt IX, b). Panteretten er tinglyst.

XII. ANSATTE.

Bobestyrer har mottatt navn på totalt 286 ansatte med mulige krav i boet. Brev med oppsigelse ble sendt til samtlige lønnstakere i brev datert 16.05.2007. Av selskapets regnskaper fremgår skyldige feriepenge pr. konkurstidspunktet var 3.162.663,27. Etter opplysning fra styrets leder skal samtlige ansatte være oppsagt. Bobestyrer har bedt om å få tilsendt arbeidskontrakter og oppsigelser. Flere av de ansatte har gitt tilbakemelding til bobestyrer om at de ikke har mottatt noen oppsigelser fra konkursdebitor.

Bobestyrer har brakt i erfaring at noen av de ansatte nå arbeider i Rent Engineering AS. Det må vurderes hvorvidt det er gjennomført en virksomhetsoverdragelse, slik at feriepengekravene er ført over til det nye driftsselskap.

I tillegg har bobestyrer fått opplyst av EL & IT Forbundet at 59 polakker skal ha arbeidet for selskapet.

Pr. dags dato er det innkommet 59 krav fra disse arbeidere med til sammen kr. 1.678.978,08.

Det synes fremgå av konkursdebitors regnskaper at de forannevnte polske personer skal være ansatt i et polsk firma ved navn RB Poland SP. Dette selskapet ble kjøpt av VV Holding AS, nå Rent Gruppen AS, jfr. eiersammensetning hos konkursdebitor, pkt. II foran. I konkursdebitors regnskap pr. 31.12.2006 er det oppført en fordring på 2.403.749,99,- mot det forannevnte polske selskap. I 2007 er RB Poland SP ytterligere belastet med kr. 478.098,75 og konkursdebitor har i 2007, mottatt og bokført 2 faktura fra det polske selskap. Fakturaene er på hhv. kr. 2.523.937,- og kr. 502.003,-. Etter at disse faktura er postert har det polske selskap et mindre tilgodehavende mot konkursdebitor. Forholdet vil bli undergitt en gjennomgang i det videre boarbeide.

XIII. LEIEAVTALER.

Styrets leder har i samtaler med bobestyrer opplyst at alle avtaler er oppsagt. Dette utsagn har ikke i alle henseende vært korrekt.

Bobestyrer har i brev datert 02.05.2007 til Thongård AS c/o Olav Thon gruppen opplyst at boet ikke vil tre inn i den løpende leieavtale av to leiligheter i Briskebyveien 2 i Oslo.

Bobestyrer har i brev datert 16.05.2007 til Bruviks Eiendommer AS opplyst at boet ikke vil tre inn i den løpende leieavtale av en leilighet i Olav Kyrresgate 36 i Bergen.

Bobestyrer har i brev datert 22.05.2007 til Pitny Bowes Norge AS opplyst at boet ikke vil tre inn i den løpende leieavtale av en frankeringsmaskin.

Bobestyrer har gitt melding til Nordea Finans AS om at boet ikke ønsker å tre inn i løpende leasingkontrakter.

XIV. ANMELDTE FORDRINGER.

Den 07.05.2007 ble det utsendt brev til samtlige kjente kreditorer med oppfordring til å melde krav i boet.

Pr. dags dato er det anmeldt krav som følger:

Ant	Totalt	Pantekrav	I. kl.	II kl.	Uprioritert	Etterprioritert
64	kr 12.090.543	kr 1.130.683	kr 1.678.978	kr 5.770.027	kr 3.469.707	kr 41.148

jfr. vedlagte kravsliste.

Det bemerkes det anmeldte krav fra 59 polske arbeidere er medtatt som 1 krav.

XV. KREDITORENES STILLING.

Slik situasjonen i boet fremstår pr. i dag vil det være liten mulighet for dekning til kreditorene, utover en mulig mindre dekning til krav av kl. I.

Det er ikke foretatt noen fordringsprøvelser.

XVI. BOETS ØKONOMI.

Boet har foruten midler tilnyttet oppbudsbegjæringen, kr. 32.250,-, likvide midler på ca. 40.000,-, samt en garanti fra skifteretten på kr. 100.000,-, jfr. pkt. XVII, siste avsnitt.

Videre har Skattefuten i Møre og Romsdal innstilt på at det skal gis en garanti på kr. 60.000,- for om mulig å oppspore aktiva i selskapet.

Det antas at det kan oppnås avtale med DnB NOR Finans AS om boets oppgjør for salgssummen for båt Crowline RJB 158.

Omligning for inntektsåret 2005 antas å gi boet en tilførsel av frie midler med ca. kr. 200.000,-.

Lønnsgarantiordningen er søkt om garanti for søking etter frie midler. Det er pr. dato ikke avklart om slik garanti vil bli stillet.

XVII. OPPNEVNELSE AV BOREVISOR OG KREDITORUTVALG.

Det innstilles på at borevisor oppnevnes i nåværende skiftesamling. Statsautorisert revisor John A. Ødegård har sagt seg villig til å fungere som borevisor. Det innstilles også på at det oppnevnes kreditorutvalg. Kjell Storholm v/Skattefuten i Møre og Romsdal og Jan Henrik Larsen, El & It Forbundet, prosessfullmektig for de polske arbeiderne har sagt seg villig til å sitte i kreditorutvalget.

Det forutsettes at borevisors arbeide ikke oppstartes før garantier for revisors honorar er bobestyrer i hende.

XVIII. MULIGE STRAFFBARE FORHOLD - KONKURSKARANTENE.

Den foreløpige gjennomgang har avdekket transaksjoner som kan være i strid med følgende bestemmelse:

- straffelovens § 255, jfr. § 256 (urettmessig uttak av kr. 200.000,-)
- straffelovens § 281, jfr. §§ 275 og 276
- straffelovens § 283 første ledd pkt. b), jfr. andre ledd, og §§ 284, 285, jfr. § 287
- straffelovens § 182 (forfalsking av underskrift på låneavtale med DnB NOR Finans AS)

Den videre bobehandling vil kunne konkludere med at det innstilles på konkursskarantene for en eller flere av de involverte tillitsvalgte/aksjeeiere.

Det er av Nordmøre tingrett stillet garanti under Justisdepartementets ordning med kr. 100.000,- for gjennomgang av mulige straffbare forhold.

XIX. ÅRSAKEN TIL KONKURSEN.

Den direkte årsak til konkursen er den oppbudsbegjæring som selskapet sendte Nordmøre skifterett.

Bobestyrer vil sammen med borevisor foreta en regnskapsgjennomgang for om mulig å kunne kommentere årsaken til konkursen nærmere. Konkursdebitor har leid ut personell, da fortrinnsvis personell fra de skandinaviske land og muligens polske arbeidere. Uten at forholdet er undergitt en dypere gjennomgang, synes det bemerkelsesverdig at et slik selskap

kan drives med et underskudd på over 5 mill. i 2006, og et underskudd på over 3 mill. i de få måneder selskapet er drevet i 2007.

XX. UTFØRT BOBEHANDLING OG FREMDRIFTSPLAN.

Bobehandlingen har vært konsentrert om å få oversikt over boet. I tillegg har det vært utført arbeider som:

- utsendelse av meldinger om konkursåpning til ansatte og kjente kreditorer
- samtale med regnskapsfører vedrørende selskapet
- samtaler og møte med tidligere styreformann og styreleder/daglig leder Rune Unhjem
- samtaler med revisor
- registrering av boet i enhetsregisteret
- uthenting av bilag og regnskaper
- innhentet opplysninger fra forskjellige offentlige registre
- gjennomgåelse av foreliggende regnskaper og regnskapsmateriell
- mottak og listeføring av anmeldte krav
- søknad om sikkerhetsstillelse i forbindelse med bobehandlingen til skifteretten, skattefuten i Møre og Romsdal og NAV lønnsgaranti
- postbeslag og gjennomgang av post
- lokalisering og sikring av båten Crowline RJB 156
- oppsigelse av diverse abonnement og leieavtaler
- salg av div. eiendeler
- fremmet krav om tilbakebetaling av midler fra tidligere styreleder
- utarbeidelse av nærværende innberetning

Ved den videre bobehandling vil det bli, forutsatt at det stilles nødvendige midler til boets disposisjon, fremmet krav om omstøtelse av foretatte disposisjoner/utbetalinger, gjennomføring av rettstvister, omligning for 2005 gjennom utarbeidelse av selvangivelser for 2006 og 2007, avdekking av straffbare og konkursbetingede forhold samt gjennomgang av konkursdebitors regnskap/bilag. Boet antas å kunne avsluttes i løpet av høsten 2007.

XXI. SIKKERHETSSTILLELSE.

Bobestyrer har i avtale med skifteretten stilt garanti med kr. 3.000.000,-. Bobestyrer er av den oppfatning at garantien er tilstrekkelig.

XXII. UNDERRETNING TIL KREDITORENE.

Retten anmodes om å beslutte at det kan gis forenklet underretning til kreditorene i henhold til konkurslovens § 156.

Kristiansund den 31.05. 2007

Asbjørn Røvik
Bobestyrer